

Số: /BNNMT-QLĐĐ
V/v trả lời kiến nghị của cử tri gửi tới
sau Kỳ họp thứ nhất, Quốc hội khóa XVI

Hà Nội, ngày tháng năm 2026

Kính gửi:

- Ủy ban Dân nguyện và Giám sát của Quốc hội;
- Đoàn đại biểu Quốc hội thành phố Hải Phòng.

Bộ Nông nghiệp và Môi trường nhận được kiến nghị của cử tri thành phố Hải Phòng do Ủy ban Dân nguyện và Giám sát của Quốc hội chuyển đến tại Văn bản số 498/UBNDGS16 ngày 12 tháng 6 năm 2026 về việc chuyển kiến nghị của cử tri gửi tới sau Kỳ họp thứ nhất, Quốc hội khóa XVI;

Sau khi nghiên cứu, Bộ Nông nghiệp và Môi trường có ý kiến như sau:

I. Kiến nghị số 50

1. Nội dung kiến nghị của cử tri

“Cử tri phản ánh, một số quy định của Luật Đất đai năm 2024 chưa tương thích với cơ chế quản lý vận hành của mô hình chính quyền địa phương 2 cấp và tính đặc thù của các đặc khu hiện nay; đồng thời, việc ban hành nhiều văn bản hướng dẫn trong thời gian ngắn gây khó khăn trong việc tra cứu, áp dụng. Cử tri kiến nghị nghiên cứu trình Quốc hội rà soát, sửa đổi, bổ sung Luật Đất đai năm 2024 nhằm bảo đảm tính thống nhất, đồng bộ và phù hợp với thực tiễn, qua đó nâng cao hiệu quả thi hành.”

2. Kết quả nghiên cứu, giải quyết và trả lời kiến nghị

Nội dung kiến nghị được giải trình, cung cấp thông tin như sau:

Với mục tiêu hoàn thành nhiệm vụ hoàn thiện hệ thống pháp luật về sắp xếp tổ chức bộ máy trước 01/3/2027 theo yêu cầu của Quốc hội, cắt giảm thủ tục hành chính, điều kiện đầu tư kinh doanh và giải quyết kịp thời, nhanh nhất các vướng mắc, bất cập, điểm nghẽn để sớm bảo đảm ổn định, thống nhất, đồng bộ của hệ thống pháp luật nhằm tập trung nguồn lực phục vụ nhiệm vụ sản xuất, kinh doanh, phát triển kinh tế - xã hội, Bộ Nông nghiệp và Môi trường đã tham mưu để Chính phủ có Tờ trình số 324/TTr-CP ngày 09/6/2026 về đề xuất bổ sung dự án Luật Đất đai (sửa đổi) vào Chương trình lập pháp của Quốc hội và trình Quốc hội thông qua Luật Đất đai (sửa đổi) trong năm 2026.

II. Kiến nghị số 52

1. Nội dung kiến nghị của cử tri

“Cử tri kiến nghị Bộ Nông nghiệp và Môi trường: (1) chủ trì, phối hợp với các Bộ, ngành liên quan tổ chức huấn luyện, bồi dưỡng chuyên sâu về nghiệp vụ đất đai cho đội ngũ công chức cấp xã nhằm nâng cao năng lực chuyên môn, đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ; xem xét bổ sung biên chế hoặc có cơ chế hỗ trợ nhân lực

có chuyên môn phù hợp cho cấp xã, đảm bảo đủ nguồn lực thực hiện nhiệm vụ; (2) quan tâm đầu tư, hoàn thiện cơ sở dữ liệu đất đai, hạ tầng kỹ thuật và hệ thống thông tin phục vụ công tác quản lý, khai thác, sử dụng dữ liệu đất đai đồng bộ, hiệu quả; (3) đồng thời nghiên cứu điều chỉnh thời gian giải quyết thủ tục hành chính phù hợp với điều kiện thực tế từng địa phương.”

2. Kết quả nghiên cứu, giải quyết và trả lời kiến nghị

Nội dung kiến nghị được giải trình, cung cấp thông tin như sau:

(1) Về nội dung kiến nghị tổ chức huấn luyện, bồi dưỡng chuyên sâu về nghiệp vụ đất đai cho đội ngũ công chức cấp xã và tăng cường nguồn nhân lực thực hiện nhiệm vụ quản lý đất đai:

Bộ Nông nghiệp và Môi trường xác định đây là nhiệm vụ quan trọng nhằm bảo đảm việc triển khai hiệu quả các quy định của pháp luật đất đai. Thời gian qua, Bộ đã phối hợp với các bộ, ngành, địa phương tổ chức nhiều hội nghị tập huấn, bồi dưỡng chuyên môn, nghiệp vụ về đất đai cho đội ngũ cán bộ, công chức các cấp. Đồng thời, Bộ đã cử 34 công chức thuộc Cục Quản lý đất đai về công tác tại 34 tỉnh, thành phố để hỗ trợ thực hiện các nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai khi thực hiện mô hình chính quyền địa phương 2 cấp. Trong thời gian tới, Bộ sẽ tiếp tục đẩy mạnh công tác tuyên truyền, phổ biến pháp luật đất đai; đồng thời tổ chức các chương trình tập huấn, bồi dưỡng chuyên môn, cập nhật kiến thức và kỹ năng nghiệp vụ cho đội ngũ công chức, viên chức trong lĩnh vực đất đai, nhất là ở cấp xã nhằm nâng cao năng lực thực thi công vụ, bảo đảm việc áp dụng pháp luật thống nhất, hiệu quả, đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ trong tình hình mới.

(2) Về nội dung kiến nghị đầu tư, hoàn thiện cơ sở dữ liệu đất đai, hạ tầng kỹ thuật và hệ thống thông tin đất đai:

Thực hiện chủ trương của Đảng và Chính phủ về chuyển đổi số quốc gia, Bộ Nông nghiệp và Môi trường xác định xây dựng, hoàn thiện cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai và hệ thống thông tin đất đai là một trong những nhiệm vụ trọng tâm nhằm hiện đại hóa công tác quản lý nhà nước về đất đai, nâng cao chất lượng phục vụ người dân, doanh nghiệp và thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội.

Trong thời gian qua, Bộ đã tham mưu Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ ban hành nhiều chủ trương, giải pháp nhằm đẩy nhanh tiến độ thực hiện nhiệm vụ này, đặc biệt là Chỉ thị số 05/CT-TTg ngày 13/02/2026 của Thủ tướng Chính phủ về các nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm, đột phá thúc đẩy tăng trưởng kinh tế và đẩy mạnh giải ngân vốn đầu tư công, bảo đảm mục tiêu tăng trưởng cả nước năm 2025 đạt 8% trở lên, trong đó, yêu cầu “khẩn trương tập trung nguồn lực đẩy nhanh tiến độ đo đạc lập bản đồ địa chính, đăng ký đất đai, lập hồ sơ địa chính và xây dựng cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai; hoàn thành trong năm 2026, bảo đảm dữ liệu đúng, đủ, sạch, sống, thống nhất và dùng chung”. Bộ Nông nghiệp và Môi trường đã phối hợp với Bộ Công an ban hành Kế hoạch số 2959/KH-BNNMT-BCA ngày 29/3/2026, tổ chức đồng bộ các nhiệm vụ về làm giàu, làm sạch dữ liệu đất đai, kết nối với Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư, chuẩn hóa dữ liệu và hoàn thiện hệ thống thông tin đất đai trên phạm vi toàn quốc.

Nhiệm vụ trong thời gian tới: (1) Phấn đấu hết năm 2026, hoàn thiện việc

đo đạc, lập bản đồ địa chính, hồ sơ địa chính; xây dựng, hoàn thiện cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai trên phạm vi toàn quốc, bảo đảm phủ kín dữ liệu toàn bộ thửa đất, vận hành thống nhất, đồng bộ trên phạm vi cả nước; cải cách và giải quyết thủ tục hành chính về đất đai cho người dân, doanh nghiệp trên môi trường điện tử; (2) Kế thừa kết quả của Chiến dịch 90 ngày làm giàu, làm sạch CSDL quốc gia về đất đai, sử dụng hiệu quả các tài liệu, hồ sơ, bản đồ hiện có bảo đảm dữ liệu sau khi xây dựng, hoàn thiện được đưa ngay vào quản lý, khai thác, sử dụng.

(3) Về nội dung kiến nghị nghiên cứu điều chỉnh thời gian giải quyết thủ tục hành chính phù hợp với điều kiện thực tế từng địa phương:

Luật Đất đai năm 2024 và các văn bản quy định chi tiết đã có các quy định về thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai nhằm bảo đảm tính thống nhất, công khai, minh bạch trong tổ chức thực hiện trên phạm vi cả nước. Bên cạnh đó, tại Điều 15 Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ đã giao Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quy định trình tự, thủ tục hành chính về đất đai trong đó quy định rõ trách nhiệm của cơ quan, người có thẩm quyền trong các bước thực hiện trình tự, thủ tục, thời gian tối đa thực hiện trình tự, thủ tục, thành phần hồ sơ phải nộp, trong đó có giấy tờ chứng minh đối tượng được miễn, giảm nghĩa vụ tài chính (nếu có), các mẫu thực hiện thủ tục phải quy định các thông tin để xác định nghĩa vụ tài chính về đất đai. Quy định này giúp các địa phương chủ động sắp xếp, tổ chức thực hiện phù hợp với điều kiện về nhân lực, cơ sở vật chất và yêu cầu quản lý tại địa phương.

Bộ Nông nghiệp và Môi trường trân trọng gửi Đoàn đại biểu Quốc hội thành phố Hải Phòng đề thông tin tới cử tri; gửi Ủy ban Dân nguyện và Giám sát của Quốc hội để tổng hợp, theo dõi, giám sát theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đoàn Chủ tịch UBTWMTTQ Việt Nam;
- Văn phòng Chính phủ;
- Thường trực HĐND, UBND TP. Hải Phòng;
- Trưởng Đoàn ĐBQH TP. Hải Phòng;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND TP. Hải Phòng;
- Thứ trưởng Nguyễn Thị Phương Hoa;
- Vụ Pháp chế (để tổng hợp, theo dõi);
- Văn phòng Bộ (để đăng tải trên Cổng TTĐT của Bộ);
- Lưu: VT, QLDD (CSPC).

BỘ TRƯỞNG

Trịnh Việt Hùng